



**TRANSPORDIAMET**

Tarmo Lood  
Tarmo.Lood@verston.ee  
verston@verston.ee  
Pärnu 128  
72720, Paide, Järva maakond

Teie 30.06.2023 kiri

Meie 11.07.2023 nr 9.1-4/21-  
374/13312-6

**Teemeistri kandidaadi tagasilükkamine ja  
Lepingu tingimustele mittevastava  
teemeistri kasutamise eest leppetrahvi  
määramine**

**Verston OÜ** (edaspidi Teehooldaja) ja **Transpordiameti** (edaspidi Tellija) vahel on sõlmitud leping nr 3.2-3/21/3154-1 „Lääne-Harju hooldepiirkonna riigiteede korrashoid aastatel 2022-2027“ (edaspidi Leping).

Võttes arvesse, et:

- (i) Teehooldaja esitas 30.06.2023 Teemeistri Raivo Katsani asendamiseks uue Teemeistri kandidaadi, Ats Aigro. Vastavalt Lepingu Lisa 3 punktile 7.7.5 peab asendatav Teemeister vastama riigihanke menetluses sätestatud Teemeistri hariduse- ja kutsekvalifikatsiooni ning kogemuse pikkuse nõuetele. Teehooldaja poolt esitatud dokumentide hulgast puudub loetelu kandidaadi kogemuse kohta avalikult kasutatavate teede korrashoiulepingute või hooldelepingute täitmisel. Dokumentidele on lisatud eelneva lepingu täitmise kinnituskiri, kust nähtub, et esitatud isiku kogemus avalikult kasutatavate teede korrashoiulepingute või hooldelepingute täitmisel on 4 aastat ja 2 kuud, mis jääb alla nõutud kogemuse minimaalset sätestatud taset, 5 aastat. Seoses eelnevaga ning võttes arvesse Lepingu Lisa 3 punktist 7.3 sätestatust, keeldub Tellija asenduse kooskõlastamisest, kuna esitatud isik ei vasta Lepingus sätestatud nõuetele.
- (ii) Vastavalt Lepingu punktile 8.3.1. kohustub Teehooldaja tegema Korrashoidu Lepinguga ettenähtud tingimustel ja korras ning lähtuvalt punktist 8.3.2. kohustub Teehooldaja täitma Lepingut ja Eesti Vabariigis kehtivaid õigusakte, samuti muid nõudeid ja tingimusi, mis on Lepingus kokku lepitud sh Lepingu Lisas 3 toodud nõudeid Teemeistrite arvule ning ülesannetele. Tellija juhtis 16.06.2023 kirjas nr 9.1-4/21-374/13312-2 Teehooldaja tähelepanu asjaolule, et Teehooldaja möödunud kuude tööde teostamisest ei nähtu, et Teemeistrid Raivo Katsan ja Koit Arula täidaksid Lepingust tulenevaid nõudeid korrashoiutööde

tegemiseks Lääne-Harju hooldepiirkonnas. Teehooldaja tõi oma 19.06.2023 vastuskirjas välja, et jätkab Lepingu täitmist hankemenetluse käigus esitatud Teemeistritega. Tellija informeeris oma 22.06.2023 kirjas nr 9.1-4/21-374/13312-4, et hindab olukorda uuesti 06.07.2023 ning rakendab vajadusel vastavalt Lepingu Lisas 6 sätestatud leppetrahvi kui Teemeistrite tegevus ei ole viidud kooskõlla Lepingus sätestatud nõuetega.

Lisaks on Teemeister Raivo Katsanil kattuvus Tellija Tartu maakonna hooldepiirkonna lepinguga nr 17-00121/ 032. Vastavalt Lepingus Lisa 3 punktis 7.7.3 sätestatust ei või Teehooldaja Teemeistrid olla võtmeisikuna teistes Tellijaga sõlmitud korrashoiulepingutes Korrashoiutööde tegemise ajal.

Võttes arvesse, et käesolevaks hetkeks esineb endiselt vähemalt ühel esitatud Teemeistril kattuvus teises Tellijaga sõlmitud lepingus. Samuti ei ole kaasatud Teemeistreid eelpool välja toodud Lepingu tingimuste täitmiseks, mh Teemeistrid ei osalenud perioodilisel teede ülevaatusel (ülevaatuse toimumise aeg oli 28.06.2023), ei ole täidetud ülesandeid HOSIS keskkonnas ning ei osaleta infovahetuses. Kuigi Teehooldaja tõi oma 30.06.2023 kirjas välja, et kooskõlastatud Teemeister Koit Arula on täitnud Teemeistri ülesandeid korraldades ribapindamistöid, tegeledes sealjuures liikluskorraldusega ja talveperioodil osaledes Lääne-Harju hooldepiirkonna talihooldetööde korralduses läbi Teehooldaja talihooldde juhtimiskeskuse, juhib Tellija tähelepanu asjaolule, et Lepingu Lisa 3 punktides 7.10 ja 7.11 on Teemeistri roll ja ülesanded lahti kirjutatud.

Võttes arvesse eelpool toodut ja lähtudes Lepingu punktist 8.2.11 ja Lepingu Lisast 6, mille kohaselt on sätestatud leppetrahvi nõue Lepingu täitmisel Lepingu tingimustele mittevastavate teemeistrite kasutamise eest iga rikkumise kohta 4000 eurot, määrab Tellija Teehooldajale leppetrahvi 4000 eurot. Akt leppetrahvi määramise kohta on lisatud käesolevale kirjale.

- (iii) Vastavalt Lepingu Lisa 3 punktile 7.3 tuleb Teehooldajal esitada Tellijale kooskõlastamiseks uued nõuetele vastavad Teemeistrite kandidaadid, kes hakkavad realselt osalema Korrashoiutööde teostamisel lähtuvalt lepingu nõuetest, hiljemalt 3 päeva jooksul, so hiljemalt 14.07.2023.
- (iv) Kui Teehooldaja soovib jätkata Koit Arula kasutamist Teemeistri rollis, siis tuleb nimetatud isiku tegevus viia viivitamatult kooskõlla Lepingus välja toodud Teemeistri ülesannetega (Lepingu punktid 7.10 ja 7.11). Viimasel juhul hindab Tellija kooskõlastatud Teemeistri, Koit Arula, Lepingust tulenevate nõuete täitmist uuesti 30 kalendripäeva jooksul alates käesoleva nõude esitamisest. Juhul kui selle aja jooksul ei ole Teemeistri tööde teostamine viidud kooskõlla Lepingus sätestatud nõuetega, siis on Tellijal lähtuvalt Lepingust õigus Teehooldajale määrata uus leppetrahv ja/või esitada nõue Teemeistri asendamiseks vastavalt Lepingu Lisa 3 punktile 7.4.

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Martti Lilleste

korrashoiu projektijuht

Põhja osakonna korrashoiu ja liikluskorralduse üksus

Lisa: Akt leppetrahvi määramise kohta